



**ID:101173 - Cumbres Elite**  
**Séptimo sector**

**\$5,200,000 MXN**



**Lorena Cordero**  
 Celular: (81) 1640-1946  
[lorena.cordero@gvia.mx](mailto:lorena.cordero@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cumbres Elite  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 160 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 386 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Residencia arriba de paseo de los leones, en calle sin salida, con sótano muy amplio que cuenta con bar y baño completo, terraza techada, bodega y jardín, cada recamara tiene baño completo y vestidor de maderas finas, las puertas son de encino con chambranas y azulejos españoles, la cocina esta equipada y de granito.

### Características

- Seguridad    ● Jardín                      ● Teléfono
- Cable TV     ● Calefacción              ● Cuarto de servicio
- Terraza       ● Boiler                      ● Gas
- Luz            ● Agua                        ● Cocina
- Estufa        ● Portón eléctrico        ● Bodega
- Sótano

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

