



ID:101098 - Paseo Santa Lucía

\$34,500 MXN



Yasmir Rivas

Celular: (81) 8465-9884

[yasmir.rivas@gvia.mx](mailto:yasmir.rivas@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 160 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 200 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosas Oficinas en renta, 160 mts<sup>2</sup> ,200 mts<sup>2</sup> una más chica en área de sótano, desde \$21,500, 34,500 y 50,000 + 3,700 de mantenimiento, excelente ubicación centro de Monterrey, en el Edificio Paseo Santa Lucía , avenida de alto flujo vehicular, en zona turística . Podrás disfrutar de espectaculares vistas, con acceso a áreas comerciales y recreativas. Cada oficina cuenta con dos niveles. En el primer nivel disponemos de una área abierta que puede ser diseñada al gusto del cliente, 1 privado , área para cafetera, microondas, baño completo. En el segundo nivel contamos con una área privada, terraza,1 baño completo, sala de juntas, 2 cajones de estacionamiento, climas seccionados y seguridad 24/7. En el área de Sótano solo disponemos de un espacio abierto, 1 privado, 2 baños y 1 cajón de estacionamiento. Ambiente inigualable, excelentes condiciones y oportunidad.

### Características

- Seguridad    ● Elevador        ● Clima central
- Teléfono     ● Calefacción    ● Terraza
- A/C            ● Luz                ● Agua
- Cocina        ● Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

