



ID:100753 - GRANDPARK ESCOBEDO II
\$7,303,600 MXN



Daniela Sanson
 Celular: (81) 8706-2265
daniela.sanson@gvia.mx

Venta de Terreno Industrial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: General Escobedo
Colonia: Gloria Mendiola
Zona: Escobedo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0 **Terreno:** 2356 Mts²
Baños: 0 **Construcción:** 0 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 44 Mts
Plantas: 0 **Fondo:** 67 Mts
Estacionamiento: 0
Antigüedad:

Detalle

Excelente ubicación en parque industrial sobre libramiento. Acceso principal con control de acceso, circuito cerrado y vigilancia 24 hrs. Desarrollo industrial y comercial de 20 hectareas sobre el Libramiento Noreste, en Escobedo N.L. Cercano a hershey's, su karne, heb cedis, la costeña cedis, aceros titan - 20,000 m2 de terrenos comerciales - 450 m frente al Libramiento Noreste N.L. - Espacio para tienda de conveniencia con estación de servicio, bancos y alimentos - Tráfico vehicular de 900 trailers y 1,100 automóviles por hora -14,000 m2 de área comercial, logística y distribución, -20,000 m2 de área verde y esparcimiento exclusiva para los empleados del parque industrial - Tres privadas industriales con terrenos desde 1,500 m2 - Terrenos cross-dock desde 3,000 m2 -Terrenos industriales frente vialidad interna con vista hacia el libramiento desde 6,000 m2 -Frente a amplias vialidades y cercanía a zonas habitacionales que garantizan la mano de obra - Servicios a pie de lote.

Características

- Seguridad ● Jardín ● Agua
- Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

