



ID:100481 - Campestre Mederos

\$4,500,000 MXN



Ivonne Uribe

Celular: (81) 8259-0309

[ivonne.uribe@gvia.mx](mailto:ivonne.uribe@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Campestre Mederos  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 210 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 255 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 2                          **Fondo:** 30 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa ubicada al sur de la ciudad con rápidas vías de acceso y cercanía a supermercados. La casa cuenta con dos niveles. En la planta alta cuenta con una terraza, una estancia, la recamara principal con su baño completo, área de tv y dos recamaras que comparten un baño. Mientras que en la planta baja esta la cochera techada para dos autos, portico, recibidor, la sala, comedor, cocina con antecomedor, medio baño, las escaleras, la lavandería techada y un amplio patio.

### Características

- Recepción      ● Jardín                      ● Minisplit
- Terraza        ● Boiler                        ● Gas
- Luz              ● Agua                         ● Cocina
- Estufa         ● Portón eléctrico

Otros: 3 minisplit frío/ calor

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

