



ID:100209 - Cordillera

\$22,900,000 MXN



Rosy Garcia-Padilla

Celular: (81) 8309-5819

rosy@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: Las Montañas
Zona: Valle Pte

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 598 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 600 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 30 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 20 Mts
Estacionamiento: 6
Antigüedad:

Detalle

Increíble residencia de lujo seminueva con solo 3 años, ubicada en uno de los sectores más privilegiados y con más alta plusvalía, en la colonia Cordillera Residencial, por su cercanía a las montañas, cuenta con increíbles vistas. La colonia es privada, con acceso controlado y seguridad las 24 horas. La residencia tiene un frente espectacular de 30 metros, cochera techada para 3 carros y adicionalmente 3 estacionamientos de visitas. Toda la casa cuenta con amplios e iluminados espacios en los cuales se integra el área social con el exterior de la casa que cuenta con super buen jardín, alberca, terraza y asador empotrado. La cocina esta espectacular y equipada. Cuenta con un cuarto de juegos muy padre en la planta baja de la residencia y tiene 3 recámaras cada una con baño y vestidores de super buen tamaño, el family tiene mueble empotrado muy padre. Adicionalmente cuenta con 78 paneles solares, toda la casa tiene clima central seccionado.

Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Clima central
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Sótano
- Celdas solares

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

