



**ID:100154 - Balcones de las Mitras**

**\$2,280,000 MXN**



**Sofia Luna**  
Celular: (81) 1022-3010  
[sofia.luna@gvia.mx](mailto:sofia.luna@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Balcones de las Mitras  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 112 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 164 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Hermosa casa en venta en Balcones de las mitras, con vistas espectaculares hacia la ciudad, ubicada en privada con vigilancia 24/7, amenidades como palapa y áreas de juegos para los niños, cuenta con 3 niveles. planta baja: con cochera para 2 autos, sala comedor, cocina con cocina integral, medio baño y cuarto de lavandería. 2do piso: cuenta con recamara principal con baño y vestidos equipado con roperías, una pequeña estancia, dos habitaciones secundarias con closet y comparten baño competo. 3er. piso: se encuentra un área para multiusos con baño competo, dos terrazas con hermosas vistas

### Características

- Seguridad
- Terraza
- Luz
- Agua
- Cocina
- Mascotas
- Equipado

Otros: Equipado con cocina integral con granito, closet y vestidos en recamara principal

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

