



ID:100098 - Pedregal la Silla

\$3,290,000 MXN



Josefina Tellez Pacheco

Celular: (81) 1211-6537

[josefina.tellez@gvia.mx](mailto:josefina.tellez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Pedregal La Silla  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 140 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 200 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                      **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 3                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa habitación ubicada en excelente zona al sur de la ciudad, cuenta con cochera doble techada, recibidor con medio baño y closet de blancos, sala-comedor, cocina, en planta alta 2 recámaras con baño completo y vestidor, también cuenta con sótano cerrado por ventanales corredizos y con baño completo. la casa tiene 25 años, el sótano se renovaron pisos y baños en nov 2019 y segundo piso hace 5 años se renovaron pisos, vestidores y baños.

### Características

- Minisplit    ● Teléfono    ● Boiler
- A/C            ● Gas            ● Luz
- Agua         ● Cocina       ● Estufa
- Equipado    ● Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

