



ID:109196 - Morones Prieto

\$70,000 MXN



Norma López

Celular: (84) 4122-3875

Whatsapp: (84) 4122-3875

norma.lopez@gvia.mx

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Nuevo Repueblo  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 302 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 421 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 16 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Bodega con oficinas en excelente ubicación en una de las avenidas más importantes de Monterrey, de rápido acceso a las principales zonas de la ciudad. Cuenta con un área techada de 302 m<sup>2</sup> que puede ser usada como oficinas y/o sala de exhibición (área con ventanales), además tiene una bodega con portón de cortina de acero de 54 m<sup>2</sup> con acceso a vehículos de carga. Privado de 27.5m<sup>2</sup> con minisplit. Un baño. Estacionamiento para tres carros de 37.31 m<sup>2</sup>.

### Características

● Minisplit ● Agua ● Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

