



**ID: 112327 - Dinastia**  
**\$12,000,000 MXN**



**Stephany Jimenez**  
 Celular: (81) 1571-6615  
 Whatsapp: (81) 1571-6615  
[stephany.jimenez@gvia.mx](mailto:stephany.jimenez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Residencial Dinastia  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 210 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                              **Construcción:** 452 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                  **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 3                              **Fondo:** 21 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en Venta con ubicación envidiable! La colonia Dinastia se encuentra a tan solo 7 minutos de SPGG, y muy cerca de zonas como San Jerónimo y Cumbres. Distribuida en 3 niveles descendentes ; en primer piso contarás con cochera para 2 autos, sala-comedor y medio baño de visitas. Un piso arriba; se encuentran 2 terrazas, la primera con vista a la calle y la segunda con una vista majestuosa en la que el límite es el cielo, además cuenta con área de asador y jacuzzi. Bajando de el área de sala-comedor, se encuentra la sala de estar con un pequeño bar y la recamara principal con vista espectacular, walk-in closet y baño completo. Un piso abajo se encuentran las dos amplias recamas secundarias, cada una con su baño y walk-in closet, amplia lavandería con pasillo a los siguientes dos niveles descendentes. En el siguiente piso bajando, tendrás un área para gym con baño completo. Y en el último, podrás disfrutar de la alberca con un área social y barra techada. Esta casa esta lista para ser habitada, solo faltas tu... agenda tu cita y ven a conocer tu nuevo hogar! Distribuida en 3 niveles y los últimos 2 son medios pisos

### Características

- Recepción                      ● Seguridad                      ● Alberca
- Gimnasio                        ● Minisplit                        ● Teléfono
- Calefacción                    ● Terraza                         ● Boiler
- A/C                                ● Gas                                ● Luz
- Agua                                ● Cocina                         ● Estufa
- Portón eléctrico              ● Asadores                      ● Bodega
- Mascotas                        ● Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

