



**ID:116186 - Pedregal de Santo Domingo**

**\$3,180,000 MXN**



**Edna Mora**

**Celular: (81) 8259-2090**

**Whatsapp: (81) 8259-2090**

**edna.mora@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Nicolás de los Garza

**Colonia:** Pedregal de Santo Domingo

**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 1

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 1

**Antigüedad:**

**Terreno:** 208 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 201 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 22 Mts

**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Casa con 3 recamaras, con remodelación ya que es una casa con excedente. Tiene en Planta Alta 2 recamaras secundarias, una con closet de pared y una con walking closet. Y cuenta con una tercera habitación que puede ser usada como recamara , oficina, estancia o área de estudio. En Planta Baja tiene comedor, sala con doble altura, cocina, lavandería techada y cerrada, tiene patio , baño de visitas y cochera para un auto. Cuenta con un excelente frente por lo que no se tiene problemas con estacionamiento. Ubicada en zona con buenos accesos y cerca a parque.

### Características

- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Mascotas
- Equipado

Otros: Casa con Terreno Excedente

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

