



ID:115443 - Cumbres Santa Clara
\$8,950,000 MXN



Edna Mora
 Celular: (81) 8259-2090
 Whatsapp: (81) 8259-2090
edna.mora@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbres Santa Clara
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 282 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 315 mts²
Medios Baños: 3 **Frente:** 17 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 16 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

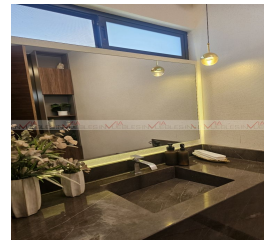
Detalle

Casa en esquina construida en 2 terrenos completos, en fraccionamiento privado con seguridad 24/7 con parque y canchas como amenidades, cuenta con terreno completo habilitado como área social. La casa tiene una distribución: Planta Baja con cocina equipada y barra de granito, sala muy amplia y comedor, medio baño social y además cuenta con una terraza techada con asadores barra y contra barra de granito, asador, y alberca equipada con sistema de sal y bomba de calor inverter. En la Segunda Planta encontramos dos recamaras, con baño y vestidor cada una, estancia de tv o área de oficina. En la Tercera Planta se encuentra un área que esta techada que puede habilitarse como tercera recamara, actualmente se usa como bodega, otra bodega y medio baño, además de terraza muy amplia con vista al cerro de las Mitras, lavandería y cuarto de servicio. La casa cuenta con minisplit inverter, abanicos de techo, plafones en algunas áreas con iluminación indirecta, la cocina está equipada con parrilla tipo chef, torre de hornos y refrigerador tipo gemelos.

Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Alberca con sistema de sal y calefacion inverter para calentar el agua de alberca, terraza muy grande ya que la casa esta en 2 terrenos completos



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx