



ID: 114580 - Portal del Norte

\$7,300,000 MXN



Edna Mora

Celular: (81) 8259-2090

[edna.mora@gvia.mx](mailto:edna.mora@gvia.mx)

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** General Zuazua  
**Colonia:** Portal del Norte  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 1355 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 248 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 50 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 15 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa quinta en Portal del Norte, cuenta con palapa muy amplia, área de asador, alacena, alberca con bomba, área arbolada y zacate, zona de juegos infantiles, 1 pequeña recámara, y otra área que es salón de juegos con billar y puede ser también usado como recámara. Tiene 2 baños completos, para damas y caballeros, mas 2 regaderas exteriores para el área de alberca. Cuenta con pozo de agua privado, exclusivo y con bomba hidroneumática, cuenta con jardín con riego automático, y mucha iluminación para usarse de día y de noche. Tiene un acceso con portón donde se pueden estacionar 4 vehículos cómodamente y al ser esquina y por tener el frente tan amplio, cuenta con mucha área para estacionar vehículos al rededor de la propiedad. Muchísimo potencial para inversionista que busca rentarla para eventos o familia que busca algo listo para usarse. Precio negociable.

### Características

- Amueblado
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Estufa
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros: Mesa de Billar, Mobiliario de Jardín, Mesas Sillas, se queda tal cual esta la propiedad

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

