



**ID:114368 - Torres Monte Capitolio**

**\$7,800,000 MXN**



**Marisol Rodriguez**  
 Celular: (81) 2888-9860  
 Whatsapp: (81) 2888-9860  
[marisol.rodriguez@gvia.mx](mailto:marisol.rodriguez@gvia.mx)

*Venta de Departamento*

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Fuentes del Valle  
**Zona:** Valle

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 129 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Vendo increíble departamento en Torres Capitolio, ubicado en San Pedro Garza García. Con 129m<sup>2</sup> de construcción, este espacio ofrece 3 amplias recámaras con closets de pared, incluyendo una recámara principal con baño completo. Las recámaras secundarias comparten un baño. Cocina de granito conecta a la sala y comedor, donde encontrarás un espacio de bar, además de vistas panorámicas espectaculares a la Sierra Madre y La Huasteca. También cuenta con lavandería, cuarto de servicio con baño completo y 2 cajones de estacionamiento en la primera planta. Ubicación privilegiada, con acceso inmediato a Gómez Morín, Calzada San Pedro y Morones Prieto, en una zona privada. El edificio incluye amenidades como alberca, áreas sociales, asadores con vistas preciosas y vigilancia 24/7. El mantenimiento incluye el recibo del agua.

**Características**

- Seguridad
- Alberca
- Elevador
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

