



ID:113912 - Centro de Monterrey

\$32,500 MXN



Marisol Rodriguez

Celular: (81) 2888-9860

[marisol.rodriguez@gvia.mx](mailto:marisol.rodriguez@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 5  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 245 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 150 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 29 Mts

### Detalle

Renta de oficinas en el corazón del Centro de Monterrey. Excelente ubicación, privacidad y seguridad. Ideal para Consultoras, Despacho de Abogados, Servicios para Gobierno, o si bien cuenta con el espacio ideal para centros de capacitación, asociaciones civiles entre muchos más. Se divide en varias áreas, recepción, sala de juntas o espacio para capacitaciones, áreas de trabajo y 1 privado con entrada independiente. Cuenta con 1 baño completo y un medio baño. 2 cajones de estacionamiento en pila con portón. En las calles laterales hay espacio para estacionar carros en una zona segura, para estrenar, opción a renta \$32,500. Recién remodelada, cuenta con tuberías, pisos, baños y cableado nuevo. Iluminación LED. Preparación para cocineta. Ubicación a 5 minutos del Palacio de Gobierno, excelentes accesos a Zaragoza, Zuazua, Barrio Antiguo. Cerca de transporte público, recién remodelada, cuenta con tuberías, pisos, baños y cableado nuevo. Iluminación LED. Preparación para cocineta. Para estrenar, opción a venta \$5,950,000

### Características

- Recepción
- Jardín
- Terraza
- Gas
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

