



ID:121419 - Del Valle

\$54,000 MXN



Claudia Torres

Celular: (81) 8273-4511

Whatsapp: (81) 8273-4511

claudia.torres.gvia@gmail.com

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 100  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 135 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 135 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Excelente local comercial ideal para giro restaurante, cafetería, panadería entre otros, Cuenta con bonita terraza para poner mesas en el exterior. El local se encuentra ubicado sobre Rio Mississippi en Centrito Valle. Dicho local de 135 m2 cuenta con 2 baños y 120 cajones de estacionamiento compartidos además cuenta con caseta de vigilancia. Renta mensual \$54,000 Mantenimiento \$ 5,400 Gran oportunidad Último local en la plaza

### Características

- Seguridad
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

