



ID: 113641 - Plaza Contry

\$52,000 MXN



**Claudia Torres**

Celular: (81) 8273-4511

Whatsapp: (81) 8273-4511

[claudia.torres@gvia.mx](mailto:claudia.torres@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Contry  
**Zona:** Contry

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 40  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 174 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 173 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Excelente local comercial con gran impacto visual, dentro de plaza comercial con importantes comercios tales como Telcel, BBVA, Avanti, Subway, Andrea etc. Además de estar ubicado sobre avenida con gran flujo vehicular y fáciles accesos dicho local se distribuye en dos pisos. Planta baja 48m2 Planta alta 125 m2 renta mensual 52,000 mantenimiento 7,802 facilidades de la plaza 150 cajones de estacionamiento vigilancia las 24 hrs cámaras de circuito cerrado comercios de alto flujo limpieza e iluminación área comunes

### Características

- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

