



ID: **108068** - Plaza Localital

\$7,260,000 MXN



**Claudia Torres**

Celular: (81) 8273-4511

Whatsapp: (81) 8273-4511

[claudia.torres@gvia.mx](mailto:claudia.torres@gvia.mx)

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** San Pedro  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 88 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 88 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 4 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Local comercial en el poniente de San Pedro Garza García sobre avenida Vasconcelos, con gran flujo vehicular del casco de San Pedro y Valle Poniente, vistas espectaculares en el segundo piso de importante plaza comercial y oficinas, zona con gran plusvalía. Oportunidad precios de Preventa. Se entrega en obra gris para Venta.

### Características

- Seguridad
- Elevador
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

