



ID:107279 - Plaza Altezza

\$6,600 MXN



Doralia Montañez

Celular: (81) 1507-9368

[doralia.montanez@gvia.mx](mailto:doralia.montanez@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Las Cumbres 2 Sector  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 6  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 9 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 8 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 4 Mts  
**Fondo:** 4 Mts

### Detalle

Se renta dos oficinas por separado o juntas, muy acogedoras, excelente ubicación, fácil acceso, importantes negocios cercanos de diferentes giros como restaurantes, boutiques, farmacias, pastelería. Cuenta con Seguridad. Los cajones para automóvil son los que tiene la plaza. Las oficinas están en un tercer piso. Son independientes. La oficina No. 2 mide 9m x 4m la cual la renta es de \$6,600.00 más IVA, más mantenimiento. La oficina No. 5 mide 8m x 4m , la renta es de \$6,000.00 más IVA más mantenimiento. El mantenimiento de \$2,500.00 pesos. El mantenimiento incluye luz, agua, guardia, cajones de la plaza. Cuenta con 3 baños de mujeres y 3 baños de hombres . Los baños son compartidos. Las dos oficinas con linda vista al exterior. Horario de oficina de 8:00am a 7:00pm. Se pide que el aire acondicionado que se vaya instalar, sea inverter de 2 toneladas. Utilizar únicamente equipo de oficina.

### Características

- Seguridad ● Elevador ● Luz
- Agua

Otros: Cuenta con cortina de acero para seguridad de las oficinas en entrada principal

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

