

ID: **122751** - Cieneguilla**\$48,000,000** MXN**Katia Parra**

Celular: (81) 8603-0436

Whatsapp: (81) 8603-0436

katia.parra.gvia@gmail.com

Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santiago
Colonia: Cieneguilla
Zona: Santiago

Descripción de la propiedad

Recámaras: 16
Baños: 16
Medios Baños: 12
Plantas: 2
Estacionamiento: 25
Antigüedad: 30

Terreno: 9346 Mts²
Construcción: 1815 mts²
Frente: 54 Mts
Fondo: 170 Mts

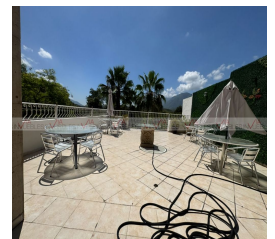
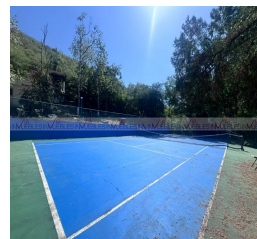
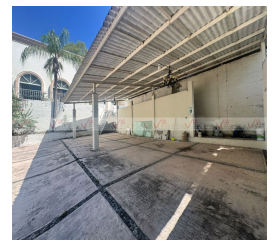
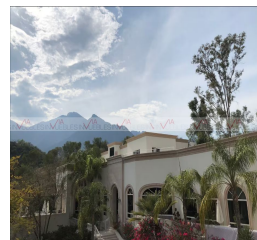
Detalle

Propiedad en venta en Santiago, N.L. Ideal para inversión y hospedaje. Espectacular propiedad ubicada en zona turística de Santiago, Nuevo León, con amplias instalaciones para hospedaje, descanso, eventos y actividades recreativas. 9,346 m² de terreno, 1,815 m² de construcción, Cuenta con 16 recámaras, cada una con baño completo, 4 salas, una con pantalla de TV, comedor para 16 personas, cocina industrial, oficina a doble altura, 3 terrazas con excelentes vistas, un pequeño salón de eventos equipado con mesas y sillas, área de bar, y un hermoso recibidor doble altura. Su completa área de spa y bienestar incluye gimnasio, tina de hidromasaje para 8 personas, cuarto de vapor, lockers, 5 regaderas, sanitarios y área de arreglo personal. En exteriores ofrece alberca de 5 x 10 m con camastros y mobiliario, 3 palapas ubicadas en las áreas de fogadero, asadores y alberca, además de cancha de tenis con malla ciclónica, baños exteriores y bodegas. 25 cajones de estacionamiento. Cuenta además con baños para hombres y mujeres en el área de comedor, 3 cisternas y 50 paneles solares. Se vende amueblada y equipada. Una excelente oportunidad para su operación como Airbnb, hospedaje vacacional, retiros empresariales o de bienestar, eventos privados o proyecto turístico. Agenda tu cita!!

Características

- Amueblado
- Gimnasio
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Portón eléctrico
- Bodega
- Celdas solares
- Alberca
- Minisplit
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Cisterna
- Mascotas
- Jardín
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Asadores
- Equipado

Otros: 50 paneles solares, 18 minisplits, cancha de tenis, mobiliario alberca,



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mxwww.gvia.mx