



ID:119609 - Plaza Miro Local PB

\$48,060 MXN



**Katia Parra**  
 Celular: (81) 8603-0436  
 Whatsapp: (81) 8603-0436  
 katia.parra@gvia.mx

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Valle del Contry  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0      **Terreno:** 178 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0      **Construcción:** 178 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2      **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 11 Mts  
**Estacionamiento:** 20  
**Antiguedad:**



### Detalle

Gran Oportunidad!!! Se renta local acondicionado para salon de eventos en Planta Baja dentro de plaza comercial con alto flujo y sobre via rápida, ya listo para poner a operar: cuenta con decoración en paredes y techos, dos medios baños, 6 minisplits, oficina con puertas de vidrio templado, sistema de cámaras, cocina equipada con piso antideslizante, campana, plancha, estufa, refrigerador, lavadora, mesa de trabajo, iluminación y sonido ya instalado. No incluye mobiliario ni utilería. Renta \$48,060 más 15% de mantenimiento mas 16% de IVA. Agenda tu cita!!



### Características

- Recepción      ● Seguridad      ● Elevador
- Minisplit      ● Teléfono      ● Calefacción
- Gas      ● Luz      ● Agua
- Cocina      ● Estufa      ● Bodega
- Equipado



Otros: 6 minisplits, cocina industrial, cielo y paredes decoradas



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
 www.gvia.mx

