



**ID:118821 - Rincon de San Gerardo**

**\$6,700,000 MXN**



**Katia Parra**

**Celular: (81) 8603-0436**

**Whatsapp: (81) 8603-0436**

**katia.parra@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** El Barro  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 165 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 285 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 23 Mts

### Detalle

Estrena hermosa y funcional casa nueva dentro de privada Rincón de San Gerardo a la altura de El Barro N.L. Planta Baja: cochera doble, baño de visitas, sala, comedor, amplia cocina y patio. Planta Alta: 3 recamaras con baño privado cada una y con walking closet la recamara principal, área de estancia 3er Nivel: amplio Family, cuarto de servicio con su baño, lavandería y terraza abierta con espectaculares vistas. La privada cuenta con solo 40 casas y amenidades como palapa, alberca y áreas verdes. Seguridad 24/7. ¡¡Agenda tu cita!!

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Agua
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

