ID:117223 - El Vergel

$15,750,000 MXN

Katia Parra
Celular: (81) 8603-0436
Whatsapp: (81) 8603-0436
katia.parra@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: El Vergel
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 5
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 3
Antiguedad:

Terreno: 341 Mts^2
Construcción: 441 mts^2
Frente: 25 Mts
Fondo: 12 Mts

Detalle

¡Oportunidad única en Carretera Nacional! A escasos 5 minutos de Esfera y con acceso rápido a Carretera Nacional. Te presentamos una hermosa casa en preventa, diseñada para ofrecer comodidad y estilo. Planta Alta: 1. 3 recamaras con baño vestidor 2. Estancia Familiar 3. Amplia terraza Planta baja 1. Recibidor y Sala doble altura 2. Comedor 3. Oficina con baño completo 4. Baño visitas 5. Amplia Cocina 6. Lavanderia 7. Cuarto de servicio con baño completo 8. Terraza con área de asador 9. Amplio Jardin 10. Bodega 11. Cochera triple Amenidades de la colonia: El Vergel ofrece increíbles amenidades para tu bienestar y diversión, como dos parques, alberca, casa club, salón de eventos, juegos infantiles y una cancha multifuncional. Se entrega en Abril 2026. Acabados: Porcelanato de gran formato en pisos interiores, placas de granito en lavabos, ventanas con vidrios espesor 6 mm, incluye barra de asador. ¡Todo lo que necesitas para vivir cómodamente y en comunidad! Contáctanos para más detalles y asegura tu futuro hogar en esta maravillosa propiedad.

Características

- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros: cocina integral con cubierta de cuarzo blanca

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx