

ID: **116939** - Contry Villa del Río

\$5,800,000 MXN



Katia Parra

Celular: (81) 8603-0436

Whatsapp: (81) 8603-0436

katia.parra@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Villa del Río
Zona: Contry

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2
Baños: 2
Medios Baños: 1
Plantas: 1
Estacionamiento: 1
Antigüedad:

Terreno: 186 Mts²
Construcción: 161 mts²
Frente: 7 Mts
Fondo: 26 Mts

Detalle

Oportunidad! Esta casa totalmente renovada se ubica en una zona de alta plusvalía a una cuadra de Av. Revolución en el área de Contry, cerca de colegios, centros comerciales y fácil acceso desde varias vías rápidas. Cuenta con 2 recamaras con baños completos, medio baño, sala, comedor, cocina con parrilla y campana, lavandería, patio. La casa ha sido completamente renovada y cuenta con varias mejoras: pintura interior, tubería de agua y gas nueva en toda la vivienda, piso nuevo en todos los ambientes, y baños, lavabos y regaderas completamente nuevos, impermeabilización recién aplicada. Para mayor confort, la casa está equipada con minisplit inverter de 1.5 toneladas en la recámara secundaria y 2 toneladas en la principal, además de lavadora y secadora digitales y un boiler cilindro. Seguridad y comodidad también están garantizadas con portón eléctrico en la cochera para un auto, una puerta principal de seguridad nueva y un timbre con cámara. La terraza en la planta alta, aunque no está terminada, ofrece un potencial increíble para crear un espacio al aire libre a tu gusto con entrada independiente desde el exterior de la casa. No pierdas la oportunidad de visitar esta casa y conocerla. Agenda tu cita.

Características

- Minisplit
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Estufa
- Portón eléctrico

Otros: tubería nueva, pisos nuevos, remodelada

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

