



**ID:114166 - Mitica Residencial**  
**\$10,200,000 MXN**



**Katia Parra**  
 Celular: (81) 8603-0436  
 Whatsapp: (81) 8603-0436  
[katia.parra@gvia.mx](mailto:katia.parra@gvia.mx)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** El Barro  
**Zona:** Carretera Nacional

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 237 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 440 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Residencia en pre-venta dentro de la privada Mítica Residencial en Carretera Nacional a la altura de El Barro. Planta Baja: sala, comedor, cocina, cuarto de servicio, medio baño y jardín con terraza. Planta Alta: 3 recamaras con baño vestidor, así como un estudio/gimnasio con bellas vistas. Tercer nivel: Cuarto de juegos con medio baño, lavandería y una amplia terraza/sky bar con hermosas vistas. Cochera Triple La casa se entrega con cocina integral, closets, cancelas y barandales de vidrio templado, cisterna. Lista para Dic 2024. Amenidades de la privada: casa club, alberca, juegos infantiles, cancha, parque para mascotas, así como hermosas áreas verdes. Agenda tu cita!!

**Características**

- Seguridad
- Cuarto de servicio
- Agua
- Asadores
- Alberca
- Terraza
- Cocina
- Mascotas
- Jardín
- Luz
- Cisterna

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

