



ID:113017 - Pedregal La Silla

\$7,990,000 MXN



Katia Parra

Celular: (81) 8603-0436

katia.parra@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Pedregal de la Silla
Zona: Sur Mty

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 161 Mts²
Baños: 6 **Construcción:** 373 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 8 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 20 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Hermosa casa en venta de 3 niveles dentro de la colonia Pedregal La Silla, en un área de gran plusvalía cerca de centros comerciales, colegios, supermercados y avenidas como Garza Sada y Lázaro Cárdenas. En la planta baja, la casa cuenta con un recibidor, una sala con espacio para un bar, comedor, cocina con espacio para desayunador, alacena espaciosa, lavandería y una bodega/closet. En la planta alta, se encuentran 3 recámaras con walk-in closet y baños completos, así como una estancia con baño completo. El sótano ofrece un espacio adaptable para un loft con acceso independiente con baño completo, area para sala, comedor, cocina, patio y cuarto de servicio. Extras: - Paneles solares - Tinaco - Bomba presurizadora de agua - Abrazadera magnética acondicionadora de agua anti sarro para tuberías - 6 minisplits nuevos - Persianas térmicas Hunter Douglas Estacionamiento: 2 cajones Agenda tu cita!!

Características

- Gimnasio ● Minisplit ● Teléfono
- Calefacción ● Cuarto de servicio ● Boiler
- A/C ● Gas ● Luz
- Agua ● Cocina ● Estufa
- Cisterna ● Bodega ● Mascotas
- Equipado ● Sótano ● Celdas solares

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

