



ID:121812 - Vistancias

\$38,000 MXN



Erika Reyes

Celular: (81) 1046-6315

Whatsapp: (81) 1046-6315

erika.reyes.gvia@gmail.com

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Vistancias  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 200 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 218 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 25 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa en renta en Carretera Nacional ? Fraccionamiento Vistancias Descubre esta excelente oportunidad de vivir en una de las mejores zonas y calidad de vida de Carretera Nacional. Ubicada en el exclusivo fraccionamiento privado Vistancias, esta casa ofrece amplios espacios, comodidad y amenidades para toda la familia. Planta baja: Cochera para 2 vehículos con portón eléctrico. Cocina equipada con cubierta de granito (no incluye refrigerador). Amplia área de sala y comedor con excelente iluminación natural. Medio baño para visitas. Práctica bodega bajo la escalera para almacenamiento adicional. Gran patio trasero, ideal para reuniones familiares, convivencias o momentos de relajación. Planta alta: Espaciosa estancia familiar, perfecta como sala de TV, área de juegos o espacio de trabajo. 3 recámaras: Recámara principal con baño completo y vestidor. Recámara secundaria con baño completo y vestidor. Recámara secundaria con baño completo y clóset de pared. Amenidades del fraccionamiento Vistancias: Acceso controlado y seguridad. Dos amplios parques. Canchas deportivas. Palapa para eventos y reuniones. Gimnasio. Una propiedad diseñada para quienes buscan tranquilidad, seguridad y una excelente ubicación, rodeada de áreas verdes y con fácil acceso a colegios, centros comerciales y servicios. ¡Haz de esta casa tu próximo hogar! \* Mascotas sujeto a autorización.

### Características

- Seguridad      ● Jardín      ● Minisplit
- Calefacción    ● Boiler      ● A/C
- Gas              ● Luz         ● Agua
- Cocina          ● Estufa      ● Portón eléctrico
- Cisterna        ● Bodega

Otros: \*mascotas sujeto a autorizacion



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)