**ID:117347 - Lomas de Montecristo**

$3,728,000 MXN

**Erika Reyes**
Celular: (81) 1046-6315
Whatsapp: (81) 1046-6315
erika.reyes@gvia.mx

*Venta de Terreno Residencial*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Monterrey
**Colonia:** Lomas de Montecristo
**Zona:** Valle Oriente

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0
**Baños:** 0
**Medios Baños:** 0
**Plantas:** 0
**Estacionamiento:** 0
**Antiguedad:**

**Terreno:** 300 Mts$^2$
**Construcción:** 0 mts$^2$
**Frente:** 8 Mts
**Fondo:** 31 Mts

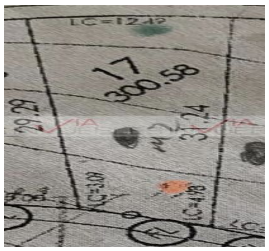
## Detalle

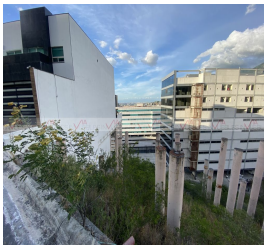
¡Terreno Residencial en Lomas de Montecristo! Precio de Oportunidad, abajo del precio de mercado! Aprovecha esta gran oportunidad de inversión en una de las zonas residenciales más exclusivas y con mayor plusvalía de la ciudad: Lomas de Montecristo. Este terreno cuenta con una superficie de 300 m², con 8 metros de frente y 31.2 metros de fondo, ideal para diseñar y construir la casa que siempre has soñado. Además, ya se encuentra con pilares de cimentación y estudios topográficos realizados, lo que representa un importante ahorro en tiempo y dinero, permitiéndote comenzar tu proyecto de inmediato. La propiedad cuenta con todos los servicios a pie de calle lo que garantiza comodidad, conectividad y facilidad durante el proceso de construcción. Ubicado en un entorno tranquilo, seguro y con excelente conectividad, este terreno es perfecto para quienes buscan calidad de vida, inversión inteligente y plusvalía garantizada. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos para más información y agenda tu visita hoy mismo.

## Características

- Gas
- Agua

Otros:





**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx