



ID: **113042** - Plaza Chepevera

\$17,276 MXN



**Silvia Gómez**

Celular: (81) 1025-5497

[silvia.gomez@gvia.mx](mailto:silvia.gomez@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Chepevera  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 100  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 48 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 48 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 6 Mts  
**Fondo:** 8 Mts

### Detalle

Local comercial en segundo piso en plaza Chepevera. Sobre avenida Simón Bolívar. Se entrega en obra gris y con preparación para medio baño. Cuenta con excelente ubicación por lo que es un gran lugar para el negocio de tu conveniencia. Ideal para salón de belleza, salón de uñas, salón para cejas, entre muchos más. Mantenimiento \$2,135 mensuales.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Terraza
- Luz
- Agua
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

