



**ID:110805 - Las Puentes 10 Sector**

**\$4,973,000 MXN**



**Silvia Gómez**  
Celular: (81) 1025-5497  
[silvia.gomez@gvia.mx](mailto:silvia.gomez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Nicolás de los Garza  
**Colonia:** Las Puentes Sector 10  
**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 112 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 196 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 16 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Residencia a estrenar con excelentes acabados, de 3 plantas en fraccionamiento privado con seguridad 24/7, con lindas amenidades como alberca, juegos infantiles, salón de eventos asadores entre otros. Cuenta con cochera techada para 2 autos, sala, comedor, cocina, lavandería, patio y pasillo de servicio. En 2 segundo piso las 3 recamaras, la principal con su baño y vestidor. Las recamaras secundarias comparten baño. y en el 3er piso Roof Garden con baño. Visítala, te encantará!!

### Características

- Seguridad    ● Alberca    ● Jardín
- Terraza        ● Gas        ● Luz
- Agua          ● Cocina    ● Asadores
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

