



**ID:111074 - Cima del Bosque
(arriba de CumbresElite)**

\$7,990,000 MXN



Roxana De León
Celular: (81) 1050-0833
roxana.deleon@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cima del Bosque
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 4
Medios Baños: 1
Plantas: 3
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 162 Mts²
Construcción: 330 mts²
Frente: 8 Mts
Fondo: 20 Mts

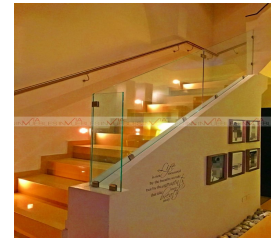
Detalle

Residencia de 3 niveles ubicada en Cima del Bosque una de las colonias más exclusivas de Cumbres, amplias áreas verdes y vistas espectaculares a la montaña. Localizada a una casa del parque principal del sector. Terreno descendiente. Cochera para 2 autos. Muro llorón en entrada. 3 recámaras, principal con vestidor tipo walk in, baño con doble lavabo y cubierta de mármol, balcón, mueble para pantalla y duela laminada; las otras dos recámaras con clóset a la medida y baño individual cada una. Estancia familiar con mueble para TV y escritorio sink de servicio. Amplia sala con chimenea forrada en espejo, columnas forradas en cantera, duela laminada. Comedor con salida a terraza y asador (amplia). Cocina forrada con granito. Doble altura en entrada. Alturas interiores de 3 metros, piso porcelanato 60X60 doble sello. Sótano (área social) con diseño de bar contemporáneo con barra de granito y mesa para 7 personas. Sala de cine. Oficina para home office. Cuarto de servicio con baño completo, lavandería y bodega. Amplio patio con barra y asador. El precio incluye: 4 minisplits de alta eficiencia, 7 abanicos de techo, persianas, muebles empotrados, portón eléctrico, horno, parrilla y campana (GE PROFILE), boiler, sistema de alarma, soportes para pantallas. Posibilidad de venta totalmente amueblada y equipada.

Características

- Amueblado
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Semi Amueblado
- Asadores
- Mascotas
- Equipado
- Sótano

Otros: Cuarto de cine, área de bar, asador techado, estancia familiar, walk in closet en recámara principal



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx