



ID:108796 - Linares

\$6,000,000 MXN



Elsa Morales

Celular: (78) 2113-5057

Whatsapp: (78) 2113-5057

elsa.morales@gvia.mx

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Linares

Colonia: San Jose

Zona: Linares

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 4

Baños: 4

Medios Baños: 1

Plantas: 2

Estacionamiento: 7

Antigüedad:

Terreno: 100000 Mts<sup>2</sup>Construcción: 256 mts<sup>2</sup>

Frente: 306 Mts

Fondo: 540 Mts

### Detalle

Hermoso Rancho en Linares Nuevo León, a 6.5 Km de la carretera Nacional, entrando por el Km. 179. El rancho cuenta con una casa completamente nueva de 2 pisos, 4 amplias recámaras cada una con baño completo, una estancia muy amplia de 8 x 8 mts., bar, palapa con asador, construcción de 16 mts. de frente x 8 mts de fondo. Luz con 110 y 220 Volts, agua potable de alta calidad extraída de pozo, corrales para ganado, Corraletas de cerco alto, Hato de Cabras, Borregos Muflón y Venado cola blanca. Se encuentra a 3 Km. de la presa la estrella, y entre 4 y 5 Km. de la futura carretera interserrana \*El rancho está registrado como UMA Intensiva, (Permiso Federal para fauna).

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)