



ID: **110093** - Amorada 4 Etapa

**\$8,500,000** MXN



**Magaly Elias**

Celular: (81) 1917-9131

[magaly.elias@gvia.mx](mailto:magaly.elias@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Amorada Privada Residencial  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 374 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 278 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 16 Mts  
**Fondo:** 33 Mts

### Detalle

Excelente casa ubicada en Carretera Nacional, en colonia privada con vigilancia 24/7, áreas verdes, casa club con alberca y palapa, amplia área de sala-comedor y cocina, amplio patio de 165m<sup>2</sup> con terraza y asador, tres recamaras cada una con su closet vestidor, estancia y lavandería en segundo piso, cuarto de servicio, bodega y cochera para dos carros, preparación para paneles solares, carro eléctrico y CCTV. Incluye diseño de cocina y carpintería.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

