



ID: **109868** - Castaños del Vergel

II

**\$10,500,000** MXN



**Magaly Elias**

Celular: (81) 1917-9131

[magaly.elias@gvia.mx](mailto:magaly.elias@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** El Uro Oriente  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 252 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 460 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Excelente casa ubicada en Carretera Nacional, fraccionamiento privado con vigilancia 24/7, amenidades como asadores y alberca. Cuenta con 3 niveles, rooftop hacia ambos lados con increíbles vistas. Amplia sala-comedor y cocina, 3 recamaras cada una con su baño y vestidor, estancia familiar en segundo piso, en tercer piso estancia, baño y terrazas por ambos lados. Terraza en primer piso, patio, lavandería, cuarto de servicio y cochera para tres carros. Preparación para paneles solares, carro eléctrico y CCTV.

### Características

- Seguridad    ● Jardín        ● Cuarto de servicio
- Terraza        ● Luz            ● Agua
- Asadores     ● Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

