



ID: **122054** - San Agustín, Valle
Ote

\$25,000 MXN



Erika Maldonado

Celular: (81) 1244-1038

Whatsapp: (81) 1244-1038

erika.maldonado.gvia@gmail.com

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Del Valle Oriente
Zona: Valle Oriente

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 70 Mts²
Construcción: 70 mts²
Frente: 0 Mts
Fondo: 0 Mts

Detalle

Local en renta en Plaza Fiesta San Agustín, en área tradicional, en pasillo principal. Superficie de 70m² de los cuales 45m² son en primer piso y 25m² segundo piso como privado con medio baño. El local fue totalmente remodelado, con excelente iluminación. Cuenta con 2 pantallas de TV, Minisplits invertir frío y calor de 2 ton el PB y en 2do nivel invertir de 1 ton. Frío y calor. Tiene 2 cajones de estacionamiento privados por el cual se paga \$500 pesos de pensión de ambos lugares. Cuenta con luz 220, internet IZZI, sistema triple play (televisión, internet y teléfono) pocos locales cuentan con este servicio por cuestiones técnicas de la plaza. Tiene la ventaja de estar el local frente a escaleras al estacionamiento y cerca de tiendas de conveniencia. Agregar \$6,700 pesos de mtto.

Características

- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua
- Bodega
- Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

