



**ID: 115530 - Akumal**  
**\$25,000,000 MXN**



**Erika Maldonado**  
 Celular: (81) 1244-1038  
 Whatsapp: (81) 1244-1038  
[erika.maldonado@gvia.mx](mailto:erika.maldonado@gvia.mx)

**Venta de Departamento**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Residencial Chipinque  
**Zona:** Valle

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 312 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 312 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Venta de departamento en uno de los complejos más nuevos, de más plusvalía y exclusivos en San Pedro Garza García. Akumal ofrece un increíble diseño arquitectónico realizado por el reconocido Arq. Sordo Madaleno. Donde conecta la naturaleza, los espacios, las terrazas, luz natural y el ambiente de paz para dar una experiencia única a sus residentes. Este departamento cuenta con una superficie total 312 .28m2 en obra gris, teniendo como escenario principal su amplia terraza que enmarca la ciudad, (33.68m2). Akumal cuenta con acceso y vigilancia controlada 24/7. Monitoreo en áreas comunes, accesos controlados inteligentes. Única en su estilo y por ofrecer exclusivas amenidades como alberca en interior con carril de nado, alberca exterior, gimnasio, Business center, sport bar, salón de eventos, sala de belleza, spa, ludoteca, simulador de golf, cancha de paddle, fire pit, área de mascotas y juegos infantiles. Aprovecha la experiencia única de vivir en esta joya residencial.

**Características**

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín        ● Golf            ● Elevador
- Gimnasio    ● Teléfono      ● Cuarto de servicio
- Terraza      ● Boiler         ● Gas
- Luz            ● Agua          ● Portón eléctrico
- Cisterna     ● Asadores    ● Bodega
- Mascotas    ● Sótano

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

