



ID:113978 - Cumbres 5o Sector

\$6,900,000 MXN



Sara Lozano

Celular: (81) 8161-9350

[sara.lozano@gvia.mx](mailto:sara.lozano@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Las Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 158 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 287 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 17 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Preciosa casa en 5o sector de cumbres a media cuadra de Avenida Leones. Consta de recibidor, sala, comedor, amplia cocina integral, lavandería, medio piso hacia abajo hay un espacio con baño completo que se puede usar como cuarta recámara o gimnasio o estudio, de aquí se accesa al patio. En el segundo piso encontramos tres amplias recámaras, las 3 con closet, además dos de ellas con baño y vestidor. También hay una estancia y de ahí sale a un balconcito. Tiene dos espacios de estacionamiento en cochera cerrada. Cuenta con minisplits en todas las áreas, además cisterna e hidroneumático.

### Características

- Minisplit    ● Cuarto de servicio    ● Terraza
- Boiler        ● Gas                                    ● Luz
- Agua        ● Cocina                              ● Estufa
- Cisterna    ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

