



ID:111453 - Agua Fria

\$250,000 MXN



Sara Lozano

Celular: (81) 8161-9350

[sara.lozano@gvia.mx](mailto:sara.lozano@gvia.mx)

## Renta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Apodaca

Colonia: Agua Fria

Zona: Apodaca

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0

Baños: 0

Medios Baños: 0

Plantas: 0

Estacionamiento: 0

Antigüedad:

Terreno: 55317 Mts<sup>2</sup>Construcción: 0 mts<sup>2</sup>

Frente: 322 Mts

Fondo: 172 Mts

### Detalle

Amplio terreno plano e irregular en Agua Fria, de 55,317 metros cuadrados en un polígono de 179metros más 142m de frente sobre la antigua carretera a agua fría y 243m, 42m, 75m, 180m, 87m y 104m hacia el fondo. Se encuentra a 5 minutos de Miguel Alemán, con alto flujo vehicular. Excelente opción para proyecto grande, nave industrial o patio de camiones. Renta todo el terreno en \$250,000 negociable, está en breña, el arrendatario tendría que invertir para construir y adecuarlo a sus necesidades, sería un contrato de 15 a 20 años máximo para que se sienta seguro de la inversión que va a realizar. Se renta todo o en partes.

### Características

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)