



ID:116796 - Centro de Monterrey

\$38,000 MXN



**Mayumi Correa**  
 Celular: (66) 7268-7939  
 Whatsapp: (66) 7268-7939  
[mayumi.correa@gvia.mx](mailto:mayumi.correa@gvia.mx)

## Renta de Casa uso comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 240 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1      **Construcción:** 175 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 30 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antiguedad:**

### Detalle

Casa en renta con excelente ubicación en el Centro de Mty, con accesos viales a las Avenidas principales de Venustiano Carranza, Fco I. Madero y Constitución. a unos minutos de la Zona Sur, San Pedro, Obispado y Fleteros. Ideal para emprender tu negocio y adaptarlo a tus necesidades con techos de doble altura y una gran distribución de un recibidor, 3 amplias recamaras 1 baño completo, amplio patio central que conecta a todas las habitaciones, patio trasero, lavandería y cuarto de servicio con baño completo. No dejes pasar esta oportunidad única de establecer tu negocio en una de las zonas más concurridas de la ciudad. Requisitos: 2 meses de deposito 1 mes de renta Aval con propiedad en Nuevo León Se emite factura , precio de renta mas impuestos

### Características

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

