



ID:111803 - Guadalupe

\$393,531 MXN



Mayumi Correa

Celular: (66) 7268-7939

[mayumi.correa@gvia.mx](mailto:mayumi.correa@gvia.mx)

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** El Quetzal  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 2609 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Bodega en renta lista para estrenar en Guadalupe, sobre avenida importante, fácil acceso para trailers, fuera de parque industrial. Con muros de block concreto con acabado cara de piedra de 15cms con 3mts de altura y el resto estructural lamina de cal. 26 galvanizada. Material del techo es kr18 cal. 24y lámina traslúcida lo que aporta mucha luz natural y aislante térmico de lona de 2. Altura mínima de 7mts y máxima de 11.40. Piso de concreto de 15cms de espesor con resistencia de 200 kgs/cm2. La bodega cuenta con andenes y rampa. Precio por x2 es de \$130 más IVA manos retenciones. \*\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso\*\*

### Características

● Seguridad ● Bodega

Otros: Anden y rampa

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

