



ID:106318 - Valle de Cristal

\$9,420,000 MXN



Marybel Villarreal

Celular: (44) 2270-2520

[marybel.villarreal@gvia.mx](mailto:marybel.villarreal@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Valle de Cristal  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 274 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 332 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 13 Mts  
**Fondo:** 21 Mts

### Detalle

Hermosa residencia en preventa en fraccionamiento privado en la zona de más alta plusvalía de Carretera Nacional. Cuenta con 274 ms<sup>2</sup> de terreno y 332m<sup>2</sup> de construcción, con un frente de 13mts y fondo de 21mts. Exclusividad y privacidad para tu familia, seguridad con barda perimetral, accesos controlados y circuito cerrado, parques con juegos infantiles, cerca de los mejores colegios, plazas comerciales, hospital, entre otros. Tiempo estimado de construcción 10 meses. Se inicia construcción una vez otorgando anticipo.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

