



**ID:115274 - Torre Republica (Centro)**

**\$26,500 MXN**



**Gabriela Hernandez**  
 Celular: (81) 1690-7010  
 Whatsapp: (81) 1690-7010  
[gabriela.hernandez@gvia.mx](mailto:gabriela.hernandez@gvia.mx)

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 70 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 0                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento Republica (zona centro) Departamento en renta completamente nuevo equipado, semi amueblado. Ofrece cómodos y amplios espacios con una práctica distribución aprovechando los 70 Mts2. Cuenta con una cocina integral equipada, sala y comedor con gran iluminación y una vista espectacular a las montañas, 2 recamaras y 2 baños completos, 2 cajones de estacionamiento. Además, cuenta con zinc y una pequeña área de lavandería. Equipado con parilla, refrigerador, boiler, 2 mini splits inverter, 1 sillón y 4 bancos para la barra. El departamento está ubicado en la zona centro de la ciudad y tiene rápidos accesos a las principales avenidas, así como cerca de tiendas de conveniencia, farmacias, super mercados, iglesias, escuelas, etc. El edificio con acabados modernos ofrece seguridad las 24 horas, acceso controlado, amenidades como alberca con vista panorámica, área de asadores, salón de eventos, gimnasio, sports bar, caja de bateo, entre otras. Se acepta mascota pequeña, se solicita aval renta de \$26,500 con mantenimiento.

### Características

- Recepción      ● Seguridad      ● Alberca
- Elevador      ● Gimnasio      ● Minisplit
- Calefacción      ● Boiler      ● A/C
- Luz      ● Agua      ● Cocina
- Estufa      ● Cisterna      ● Semi Amueblado
- Asadores      ● Mascotas      ● Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

