



ID:110110 - El Cercado Santiago

\$7,500,000 MXN



Gabriela Hernandez
 Celular: (81) 1690-7010
gabriela.hernandez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santiago
Colonia: San Javier
Zona: Santiago

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 445 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 365 mts²
Medios Baños: 3 **Frente:** 9 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 45 Mts
Estacionamiento: 1
Antigüedad:

Detalle

Excelente propiedad para inversión o para vivir, con una gran ubicación en el centro del Cercado, al alcance de todos los comercios y en una zona muy tranquila. Es esquina, tiene una extensión de terreno de 445.56 m² con gran potencial para remodelar, ampliar o construir un proyecto de departamentos, hotel o más locales comerciales, ya que actualmente cuenta con 4 locales y una bodega independiente a la casa de descanso que se tiene en la parte de atrás de la propiedad y generando un ingreso de renta. La propiedad cuenta con 1 bodega y 4 locales, 3 en el primer nivel cada uno con ½ baño y 1 en el segundo nivel con baño completo además de acceso y servicios independientes, actualmente generando ingresos ya que están rentados. La casa también con acceso independiente tiene 3 habitaciones, 1 baño completo, terraza y un amplio patio que conecta hacia la parte trasera de la propiedad.

Características

- Jardín ● Minisplit ● Teléfono
- Terraza ● A/C ● Luz
- Agua ● Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

