

ID: **117247** - Las Torres

\$13,950,000 MXN

**Cihuatl García**

Celular: (61) 8102-9716

Whatsapp: (61) 8102-9716

cihuatl.garcia@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Las Torres  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 5  
**Baños:** 5  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 413 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 670 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 21 Mts  
**Fondo:** 19 Mts

### Detalle

Hermosa casa muy amplia, consta de 3 plantas, en la planta baja tiene cochera con portón eléctrico para 4 carros, cuarto de almacén, tiene un área social exterior con asador y estufa de patio techado, tiene una fuente, rodeada de vegetación que da un ambiente de paz, ideal para hacer tus reuniones, en el pasillo exterior se encuentran árboles frutales como limón, durazno, manzano, entre otros. En el interior se encuentra un recibidor, una recámara que se puede usar también como estudio, medio baño, cocina integral con barra desayunadora, y una amplia alacena, cuenta también con área de antecomedor y sala comedor con espacio hasta para 12 personas, hay un cuarto de lavado. En la 2a. planta está una estancia y 4 amplias recámaras, cada una con su vestidor, 2 de ellas comparten baño completo. En la recámara principal el baño tiene doble lavabo. En la última planta se encuentra una increíble terraza con espectaculares vistas, dando espacio a un lugar de descanso o a otra área para compartir con tus familiares y amigos. ¡Esta oportunidad es para ti! Agenda tu cita hoy mismo.

### Características

- Minisplit
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

