



ID:113466 - Acueducto

\$7,850,000 MXN



Malena Berrueto

Celular: (81) 1277-9814

[malena.berrueto@gvia.mx](mailto:malena.berrueto@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Privada Acueducto  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 180 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 225 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 10 Mts

### Detalle

Hermosa casa en venta en privada Acueducto, muy cercana a la Udem y colegios cercanos en planta baja tiene recibidor, medio baño, sala, comedor, cocina integral y terraza trasera con barra para asador en planta alta: Amplia estancia familiar, 3 recámaras con ventanas DuoVent, 2 baños con acabados de lujo, walking closet en recámara principal.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

