

ID:117327 - Leones

\$23,000,000 MXN



Julia Garcia Celular: (81) 1599-4733 Whatsapp: (81) 1599-4733 julia.garcia@gvia.mx

### Venta de Casa uso comercial

# Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey Colonia: Las Cumbres Zona: Cumbres

## Descripción de la propiedad

Recámaras: 5 Terreno: 383 Mts²
Baños: 3 Construcción: 434 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 18 Mts Plantas: 3 Fondo: 22 Mts

Estacionamiento: 2 Antiguedad:

#### **Detalle**

Propiedad con excelente Ubicación Comercial, en esquina y sobre Ave de alto flujo vehicular. Cochera para 2 autos por la calle lateral, jardín y entrada principal sobre Leones. Ideal para comercio u Oficinas Recibidor, sala-comedor de buen tamaño, 4 Habitaciones con minisplits y abanicos de techo cada una, 3 baños completos, estancia, cuarto de lavandería. Estudio o una 5ta recamará en sótano Amplio jardin central. Ideal Para Negocio u oficinas. Precio Negociable Agenda Cita para conocerla.

### **Características**

Jardín Minisplit Calefacción Boiler A/C Gas Luz Agua Cocina Estufa Portón eléctrico Alarma Cisterna Semi Amueblado Bodega Equipado Sótano

Otros:

#### **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238 <u>Email: info@gvia.mx</u> www.gvia.mx

















