



**ID:116207 - Cumbres Lumina**

**\$29,000 MXN**



**Julia Garcia**

**Celular: (81) 1599-4733**

**Whatsapp: (81) 1599-4733**

**julia.garcia@gvia.mx**

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** García

**Colonia:** Santoral

**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 5

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 3

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:**

**Terreno:** 133 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 263 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 7 Mts

**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Hermosa Propiedad Nueva Semiamueblada con acabados de lujo en un excelente Fraccionamiento Privado, Caseta de Vigilancia 24/7. Cuenta con cochera para 2 autos. Sala-Comedor de buen tamaño con 2 Minisplits de 3 Toneladas c/u en planta baja. Cocina equipada con electrodomésticos de lujo, marmol de importación en barras, iluminación led en gabinetes, lavavajillas y cava empotrados, 3 Recamaras, la principal con walking closet moderno, baño completo, lavabo doble en marmol 2 Recamaras secundarias de muy buen tamaño cada una con baño completo y minisplit Estancia entre recámaras también con minisplit 3er Nivel cuarto de servicio con baño completo cuarto de Lavado y Salón de usos múltiples con salida a terraza equipada con barra y asador. Amenidades de la Privada. Salón Social para Eventos, alberca, canchas y amplias áreas verdes equipamiento adicional en toda la casa, Plafones, Paneles solares, Boiler, Cortinas y persianas. Alarma, Cámaras, Iluminación inteligente, Necesaria Garantía Jurídica, La renta incluye el mantenimiento renta con opción a Venta

### Características

- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Semi Amueblado
- Asadores
- Equipado
- Celdas solares

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

