



**ID:113136 - Cerrada Lumina  
Cumbres 1er Sector**  
**\$6,000,000 MXN**



**Julia Garcia**  
Celular: (81) 1599-4733  
[julia.garcia@gvia.mx](mailto:julia.garcia@gvia.mx)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Cumbres Calzadas  
**Zona:** García

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 133 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 5                            **Construcción:** 263 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 17 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Hermosa casa en Fracc. Privado Vigilancia 24/7 3 Niveles, Totalmente equipada y amueblada con excelente calidad y buen gusto. Cochera para 2 autos, Cocina equipada y barra de granito, 3 Recamaras con baño vestidor, lavabo de recamara principal doble con mármol, mueble de Tv en estancia. 3er nivel Salon de TV/juegos equipado, terraza con barra y asador, cuarto de servicio y 2 baños completos. Equipamiento extra 6 Paneles solares, 6 minisplits frio/calor, Plafones decorativos en toda la casa, lavadora, secadora y boiler de 120lts Nuevos. Alberca y Palapa social para Residentes. Agenda tu cita para conocerla.

**Características**

- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Minisplit
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Equipado
- Celdas solares

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

