

ID:112900 - Hacienda los Encinos

\$36,000,000 MXN



Ana Casco

Celular: (55) 5405-9317 Whatsapp: (55) 5405-9317 ana.casco@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey

Colonia: Hacienda Los Encinos Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 Terreno: 1200 Mts² Baños: 5 Construcción: 1150 mts²

Medios Baños: 2 Frente: 60 Mts Plantas: 1 Fondo: 0 Mts

Estacionamiento: 4 Antiquedad:



Casa en venta en Hacienda los Encinos, en colonia privada con vigilancia 24/7, en esquina y frente a parque. T. 1200m2. y C. 1150m2. Diseñada en una sola planta, cuenta con acabados de gran calidad como techos altos, grandes ventanales, pisos de mármol y solo 5 años de antigüedad. Consta de 3 recamaras con walking closet y baño completo cada una, con balcón y mezanines con espacios para oficina, cuarto de juegos, estudio o pueden usarse como otra recamara. Amplia sala y comedor con mezanine con gran espacio para un bar, cuarto de juegos, etc. Cocina equipada abierta con amplia barra de granito y espacio para 8 bancos y gran alacena. Además, cuenta con espacios sociales como family room, cuarto de juegos, biblioteca, cuarto de arte. El área exterior consta de 600m2 de jardín ideal para cualquier evento social o construir una alberca, 3 terrazas, sala y comedor para exterior, barra de asadores, baño completo y vistas a la Sierra Madre. Cochera techada con portón eléctrico para 4 carros, cisterna, paneles solares, clima central seccionado y abanicos, lavandería, cuarto de servicio con baño, alarma y cámaras de seguridad. Como extra cuenta con un departamento tipo loft de 90m2, con su propia entrada, cochera para un carro, lavandería y baño completo, ideal para huéspedes, adultos mayores o para rentar de manera independiente.

Características

- Seguridad Jardín Gimnasio Clima central Minisplit Teléfono Calefacción Cuarto de servicio Terraza Boiler A/C Gas Luz
 - Agua Cocina Portón eléctrico Alarma
- Cisterna Semi Amueblado Asadores
- Bodega Mascotas Equipado Sótano Celdas solares



Estufa

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx

















