



ID:112900 - Hacienda los Encinos

\$39,500,000 MXN



Ana Casco

Celular: (55) 5405-9317

ana.casco@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Hacienda Los Encinos
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 5
Medios Baños: 2
Plantas: 1
Estacionamiento: 4
Antigüedad:

Terreno: 1200 Mts²
Construcción: 1150 mts²
Frente: 60 Mts
Fondo: 0 Mts

Detalle

Casa en venta en Hacienda los Encinos, en colonia privada con vigilancia 24/7, en esquina y frente a parque. T. 1200m2. y C. 1150m2. Diseñada en una sola planta, cuenta con acabadas de gran calidad como techos altos, grandes ventanales, pisos de mármol y solo 5 años de antigüedad. Consta de 3 recamaras con walking closet y baño completo cada una, con balcón y mezanines con espacios para oficina, cuarto de juegos, estudio o pueden usarse como otra recamara. Amplia sala y comedor con mezanine con gran espacio para un bar, cuarto de juegos, etc. Cocina equipada abierta con amplia barra de granito y espacio para 8 bancos y gran alacena. Además, cuenta con espacios sociales como family room, cuarto de juegos, biblioteca, cuarto de arte. El área exterior consta de 600m2 de jardín, 3 terrazas, sala y comedor para exterior, barra de asadores, baño completo y vistas a la Sierra. Cochera techada con portón eléctrico para 3 carros, cisterna, paneles solares, clima central seccionado y abanicos, lavandería, cuarto de servicio con baño, alarma y cámaras de seguridad. Como extra cuenta con un departamento tipo loft de 90m2, con su propia entrada, cochera para un carro, lavandería y baño completo, ideal para huéspedes, adultos mayores o para rentar de manera independiente.

Características

- Seguridad
- Jardín
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Sótano
- Celdas solares

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

