



**ID:108859 - Fraccionamiento
Country Hill 2**

\$4,500,000 MXN



Ana Casco
Celular: (55) 5405-9317
ana.casco@gvia.mx

Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Montemorelos
Colonia: Centenario
Zona: Montemorelos

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2 **Terreno:** 3000 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 300 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 60 Mts
Plantas: 1 **Fondo:** 50 Mts
Estacionamiento: 0
Antigüedad:

Detalle

En Venta Quinta Campestre dentro del fraccionamiento privado Country Hill, en Montemorelos, NL. Terreno de 3000m2, bardeado y con portón de acero corredizo. Construcción de 300m2 que abarcan Casa con cocina Integral y 2 recamaras con minisplit y baño completo cada una, alberca de 10x5 metros y Jacuzzi con asoleadero y una palapa armada y firme de 10X17 metros con zapatatas construidas, para levantar palapa con refuerzo para segundo piso y bodeguita. Cuenta con calentador de agua, tanque de gas y luz en toda la propiedad. Bomba con pozo de agua artesano con 56m de profundidad. Cuarto de maquinas con 2 bombas de alberca 2hp c/u, filtro de arena. Luces de colores intercambiables interiores de la alberca. Árboles Frutales (Aguacates, Naranja, Limón, Durazno, Nogal) Caseta de seguridad en fraccionamiento. Esta a 15 mins del centro de Montemorelos.

Características

- Seguridad ● Alberca ● Jardín
- Minisplit ● Terraza ● Boiler
- A/C ● Gas ● Luz
- Agua ● Cocina ● Estufa
- Cisterna ● Bodega ● Mascotas

Otros: Árboles frutales, pozo de agua, jacuzzi

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

