



**ID:118220 - Valle de Infonavit 5 Sector**

**\$4,500,000 MXN**



**Blanca Pedraza**

**Celular: (81) 1176-3731**

**Whatsapp: (81) 1176-3731**

**blanca.pedraza@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Valle del INFONAVIT  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 92 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 97 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 13 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en venta en esquina, tiene buen espacio para estacionamiento de visitas y se encuentra muy cerca de Soriana y Plaza Cumbres. En la planta baja está la sala, comedor, cocina integral de buen tamaño con su baño de visitas y lavandería techada. Segundo nivel con estancia y tres recámaras, la principal con baño completo. Tercer nivel terraza con asador, medio baño y vista a las montañas. Cuenta con ampliación de construcción.

### Características

- Minisplit    ● Calefacción    ● Terraza
- A/C            ● Gas                ● Luz
- Agua         ● Cocina            ● Estufa
- Cisterna     ● Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

